

# DOM JEDNORODZINNY

## „KOMFORT 3”

Ekonomiczny i klasyczny dom parterowy z możliwością zagospodarowania poddasza. Trzy sypialnie, przestronny salon i otwarta kuchnia świetnie sprawdzą się dla większych rodzin. Tu każdy znajdzie „swoj kąt”.



### WYMIARY

- Powierzchnia użytkowa: 93 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia zabudowy: 113 m<sup>2</sup>
- Ilość kondygnacji: 1
- Ilość pokoi: 4
- Kąt nachylenia dachu: 35°
- Wysokość kalenicy: 6,6 m
- Możliwość zagospodarowania poddasza

# PROPOZYCJA UMEBLOWANIA



## RZUT



1. WIATROŁĄP  
5,22 m<sup>2</sup>
2. POM. GOSPODARCZE  
5,18 m<sup>2</sup>
3. ŁAZIENKA  
5,62 m<sup>2</sup>
4. SYPIALNIA I  
10,40 m<sup>2</sup>
5. SYPIALNIA II  
15,64 m<sup>2</sup>
6. SYPIALNIA III  
11,96 m<sup>2</sup>
7. KORYTARZ  
4,68 m<sup>2</sup>
8. SALON  
25,17 m<sup>2</sup>
9. KUCHNIA  
7,51 m<sup>2</sup>
10. SPIŻARNIA  
1,14 m<sup>2</sup>

Minimalna szerokość działki: 19 m

**RAZEM: 92,52 m<sup>2</sup>**

# WERSJA Z PODDASZEM



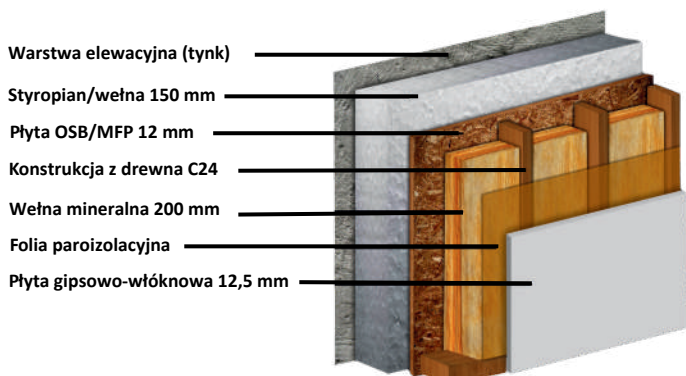
**Powierzchnia podłogi: 93,40 m<sup>2</sup>**

**Powierzchnia użytkowa: 36,50 m<sup>2</sup>**

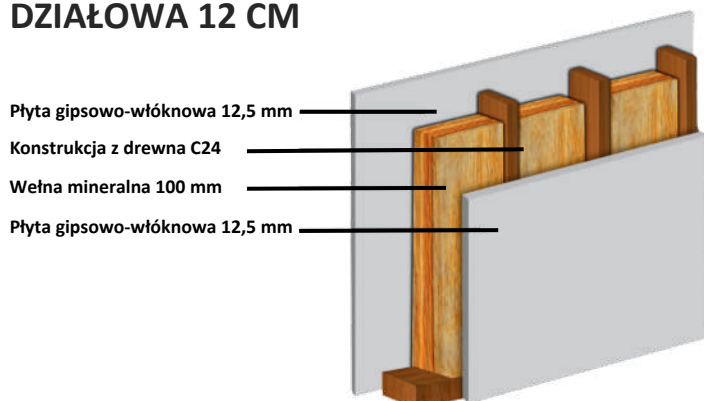
Istnieje możliwość zagospodarowania poddasza po opcjonalnej zmianie konstrukcji dachu.

## PRZEKRÓJ ŚCIAN

**ŚCIANA ZEWNĘTRZNA 37 CM**  
współczynnik  $U = 0,11 \text{ w}/(\text{m}^2\text{K})$



**ŚCIANA WEWNĘTRZNA  
DZIAŁOWA 12 CM**





Zapraszamy do współpracy  
Skontaktuj się z naszym doradcą!

**Napisz lub zadzwoń:**

☎ +48 61 64 64 600

✉ [biuro@brzechwa.com.pl](mailto:biuro@brzechwa.com.pl)

Brzechwa Sp. z o.o. Sp.k.

ul. Polna 2, 64-600 Oborniki

📱 📷 | [www.brzechwa.com.pl](http://www.brzechwa.com.pl)



**ZNAJDŹ NAS NA  
FACEBOOKU**

